



Республика Бурятия
ТАРБАГАТАЙСКИЙ РАЙОН

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНЕЖИРИМСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

«11» июля 2014г.

№ 151

с. Нижний Жирим

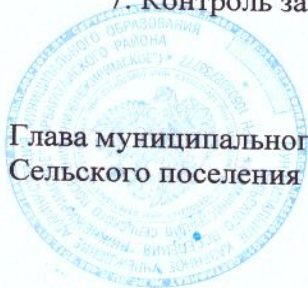
***«О введении на территории
муниципального образования
сельского поселения «Нижнежиримское»
земельного налога и об установлении
ставок и сроков уплаты»***

В соответствии Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Нижнежиримское» решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Нижнежиримское» земельный налог и ввести его в действие с 01 января 2015г.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Нижнежиримское» (согласно приложения).
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.
6. Признать утратившим силу:
-Решения Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Нижнежиримское» от 26.11.2010 г. № 65; от 21.12.2010 г. №67.
7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Сельского поселения «Нижнежиримское»

Н.А.Петров



ПОЛОЖЕНИЕ
О введении земельного налога на территории
муниципального образования сельского поселения
«Нижежиримское»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 «Земельный налог Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельское поселение «Нижежиримское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,1 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;

- 0,1 % в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,1 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,1% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

III. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками: организациями; физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, не позднее с 2 февраля по ____ года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 октября года следующего за истекшим налоговым периодом. Данное положение вступает в силу с 01.01.2015 года. За 2013 год земельный налог подлежит уплате физическими лицами с 1 по 30 ноября 2014 года

4. Земельный налог, подлежащий уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

IV. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

Освобождаются от уплаты земельного налога:

1. Ветераны и участники Великой Отечественной войны
2. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

Налоговые льготы представляются налогоплательщикам- физическим лицам, уплачивающим налог, на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.